

# INDUSTRIAL UNIT IN MOLINA DE SEGURA AREA POLÍGONO INDUSTRIAL LA SERRETA Ref: NI PISERRETA 4000

Industrial Unit - Molina de Segura (Polígono Industrial La Serreta) , 1500m2.



## Molina de Segura (Población 68.450 hab)

I.- POLIGONOS INDUSTRIALES:				
Nombre:	Superficie	Nº Empresas	EUCYM/AE	Observaciones
1 El Taplado	530.000 m2	100	--	Incluye Centro Comercial
2 La Estrella	403.000 m2	125	X	A-7 enlace directo
3 La Polvorista	364.000 m2	67	X	Junta Compensación
4 La Serreta	1.076.000 m2	200	--	Junta Compensación
TOTAL:	2.373.000 m2	592		

II.- EMPRESARIOS: Bonificaciones Tributarias y Administrativas (por nuevas inversiones)		
Objeto tributario:	Bonificaciones	Observaciones
1 Licencias de Actividad	30%	Nuevas Inversiones
2 IVTM (i. Vehículos Tracción Mecánica)	3% (Domiciliación) 75%	Vehículos NO contaminantes
3 IAE (Impuesto Actividades económicas)	100%	Están en estudio Nuevas Bonificaciones, a partir de 2015.
4 ICIO (Impuesto Construcciones, instalaciones y obras)	Hasta 95%	Para empresas por Inicio de Actividad (2 primeros años)
5 IBI (Impuesto Bienes Inmuebles)	5% (Domiciliación)	Para inversiones de Interés Municipal, o de Fomento de Empleo. Pago en 4 plazos

III.- EMPRENDEDORES: Incentivos y Ayudas		
Incentivos y Ayudas Mpales	Acciones	Observaciones
1 Vivero de Empresas	Desde 48 m2 y hasta 99 m2	<a href="mailto:info@empresas@molinadesegura.es">info@empresas@molinadesegura.es</a>
2 Municipio Emprendedor	Desde 2012	1º medidas de estímulo a la actividad emprendedora (8 artículos)
3 Municipio adherido "Emprende 3"	Creación de Empresas (transmisión electrónica)	<a href="https://web.electronica.molindesegura.es/index.php?lang=es-es-comis">https://web.electronica.molindesegura.es/index.php?lang=es-es-comis</a> <a href="https://www.molindesegura.es/">https://www.molindesegura.es/</a>

IV.- CONTACTO MUNICIPAL			
Personas de contacto	Ifno	Cargo	Observaciones
Encarna Belén	968 69 42 45	Agente Desarrollo Local (ADL)	<a href="mailto:enb@molindesegura.es">enb@molindesegura.es</a> , <a href="mailto:encarnabelen@gmail.com">encarnabelen@gmail.com</a>
- Concejalía de Fomento			<a href="http://www.fomento.molindesegura.es/">http://www.fomento.molindesegura.es/</a>
- Ayuntamiento de Molina de Segura			<a href="http://portal.molindesegura.es/">http://portal.molindesegura.es/</a>